



**«УТВЕРЖДАЮ»**

Исполнительный директор  
ООО «Архбиоэнерго»

Н.И. Виноградова

15 апреля 2025 года

**ПЛАН**  
**подготовки объектов теплоснабжения ООО «Архбиоэнерго»**  
**на территории Приморского муниципального округа Архангельской области**  
**к отопительному периоду 2025-2026 годов**

Наименование организации: ООО «Архбиоэнерго»

ИНН: 2901200792

Юридический адрес: 163025, г. Архангельск, ул. Постышева, д. 26

Контакты (электронная почта/ телефон): info@sawmill25.ru / 8 (8182) 63-43-00

Руководитель организации: Исполнительный директор Виноградова Н.И.

Объекты, находящиеся в эксплуатации:

- Котельная пос. Катунино; 20 МВт по адресу дер. Лахта, ул. Геологов, д. 40, корп. 1;
- Котельная пос. Боброво; 4,5 МВт по адресу пос. Боброво, ул. Первомайская, д. 3, корп. А;
- Котельная пос. Лайский Док; 3 МВт по адресу пос. Лайский Док, ул. Центральная, д. 5;
- Котельная пос. Луговой; 1,5 МВт по адресу пос. Луговой, строение 10;
- Тепловые сети пос. Катунино;
- Тепловые сети дер. Боброво;
- Тепловые сети пос. Лайский Док;
- Тепловые сети пос. Луговой.

## I. Анализ прохождения трех предыдущих отопительных периодов

1. Схемные и режимные условия:

1.1 Отопительный период 2021/2022 года:

**Котельная пос. Катунино; 20 МВт по адресу дер. Лахта, ул. Геологов, д. 40, корп. 1;**

Вид основного топлива: пеллеты (древесные гранулы);

Вид резервного топлива: нет;

Температурный график: 95-70

Реконструкция/ модернизация основного оборудования: не проводилась;

Реконструкция/ модернизация вспомогательного оборудования: не проводилась.

**Тепловые сети пос. Катунино**

Реконструкция/ модернизация тепловых сетей: Реконструкция участка развязочного узла по адресу ул. Авиаторов, д. 1 и переходом под дорогой Лахтинское шоссе с реконструкцией тепловой камеры К-29 у МКД ул. Катунина, д. 8

Тип системы теплоснабжения: закрытая

Количество потребителей, подключенных к тепловым сетям: 71 объект.

**Котельная пос. Боброво; 4,5 МВт по адресу пос. Боброво, ул. Первомайская, д. 3, корп. А;**

Вид основного топлива: пеллеты (древесные гранулы);

Вид резервного топлива: нет;

Температурный график: 83-73

Реконструкция/ модернизация основного оборудования: не проводилась;

Реконструкция/ модернизация вспомогательного оборудования: не проводилась.

**Тепловые сети пос. Боброво**

Реконструкция/ модернизация тепловых сетей: Реконструкция трассы от МКД №5 по ул. Бобровская к дому №2 по ул. Бобровская

Тип системы теплоснабжения: закрытая, ГВС отсутствует

Количество потребителей, подключенных к тепловым сетям: 50 объектов.

**Котельная пос. Лайский Док; 3 МВт по адресу пос. Лайский Док, ул. Центральная, д. 5;**

Вид основного топлива: пеллеты (древесные гранулы);

Вид резервного топлива: нет;

Температурный график: 95-70

Реконструкция/ модернизация основного оборудования: не проводилась;  
Реконструкция/ модернизация вспомогательного оборудования: не проводилась.

**Тепловые сети пос. Лайский Док**

Реконструкция/ модернизация тепловых сетей: Реконструкция теплотрассы от МКД №17 по ул. Центральная до МКД №23 по Центральной

Тип системы теплоснабжения: закрытая, ГВС отсутствует  
Количество потребителей, подключенных к тепловым сетям: 33 объекта.

**Котельная пос. Луговой; 1,5 МВт по адресу пос. Луговой, стр. 10;**

Вид основного топлива: пеллеты (древесные гранулы);  
Вид резервного топлива: нет;  
Температурный график: 95-70  
Реконструкция/ модернизация основного оборудования: не проводилась;  
Реконструкция/ модернизация вспомогательного оборудования: не проводилась.

**Тепловые сети пос. Луговой**

Реконструкция/ модернизация тепловых сетей: не проводилась  
Тип системы теплоснабжения: закрытая, четырехтрубная  
Количество потребителей, подключенных к тепловым сетям: 9 объектов.

**1.2 Отопительный период 2022/2023 года:**

**Котельная пос. Катунино; 20 МВт по адресу дер. Лахта, ул. Геологов, д. 40, корп. 1;**

Вид основного топлива: пеллеты (древесные гранулы);  
Вид резервного топлива: нет;  
Температурный график: 95-70  
Реконструкция/ модернизация основного оборудования: не проводилась;  
Реконструкция/ модернизация вспомогательного оборудования: не проводилась.

**Тепловые сети пос. Катунино**

Реконструкция/ модернизация тепловых сетей: не проводилась  
Тип системы теплоснабжения: закрытая  
Количество потребителей, подключенных к тепловым сетям: 71 объект.

**Котельная пос. Боброво; 4,5 МВт по адресу пос. Боброво, ул. Первомайская, д. 3, корп. А;**

Вид основного топлива: пеллеты (древесные гранулы);

Вид резервного топлива: нет;

Температурный график: 83-73

Реконструкция/ модернизация основного оборудования: не проводилась;

Реконструкция/ модернизация вспомогательного оборудования: не проводилась.

**Тепловые сети пос. Боброво**

Реконструкция/ модернизация тепловых сетей: *Реконструкция теплотрассы от МКД №18 по ул. Дружная в направлении к водонапорной башне*

Тип системы теплоснабжения: закрытая, ГВС отсутствует

Количество потребителей, подключенных к тепловым сетям: 51 объект.

**Котельная пос. Лайский Док; 3 МВт по адресу пос. Лайский Док, ул. Центральная, д. 5;**

Вид основного топлива: пеллеты (древесные гранулы);

Вид резервного топлива: нет;

Температурный график: 95-70

Реконструкция/ модернизация основного оборудования: не проводилась;

Реконструкция/ модернизация вспомогательного оборудования: не проводилась.

**Тепловые сети пос. Лайский Док**

Реконструкция/ модернизация тепловых сетей: *Реконструкция теплотрассы от МКД №23 по ул. Центральная до МКД №24 по Центральной*

Тип системы теплоснабжения: закрытая, ГВС отсутствует

Количество потребителей, подключенных к тепловым сетям: 33 объекта.

**Котельная пос. Луговой; 1,5 МВт по адресу пос. Луговой, стр. 10;**

Вид основного топлива: пеллеты (древесные гранулы);

Вид резервного топлива: нет;

Температурный график: 95-70

Реконструкция/ модернизация основного оборудования: не проводилась;

Реконструкция/ модернизация вспомогательного оборудования: не проводилась.

**Тепловые сети пос. Луговой**

Реконструкция/ модернизация тепловых сетей: не проводилась

Тип системы теплоснабжения: закрытая, четырехтрубная  
Количество потребителей, подключенных к тепловым сетям: 9 объектов.

### 1.3 Отопительный период 2023/2024 года:

**Котельная пос. Катунино; 20 МВт по адресу дер. Лахта, ул. Геологов, д. 40, корп. 1;**

Вид основного топлива: пеллеты (древесные гранулы);

Вид резервного топлива: нет;

Температурный график: 95-70

Реконструкция/ модернизация основного оборудования: не проводилась;

Реконструкция/ модернизация вспомогательного оборудования: не проводилась.

**Тепловые сети пос. Катунино**

Реконструкция/ модернизация тепловых сетей: *Реконструкция трассы пересечение главной магистрали через Лахтинское шоссе*

Тип системы теплоснабжения: закрытая

Количество потребителей, подключенных к тепловым сетям: 71 объект.

**Котельная пос. Боброво; 4,5 МВт по адресу пос. Боброво, ул. Первомайская, д. 3, корп. А;**

Вид основного топлива: пеллеты (древесные гранулы);

Вид резервного топлива: нет;

Температурный график: 83-73

Реконструкция/ модернизация основного оборудования: не проводилась;

Реконструкция/ модернизация вспомогательного оборудования: не проводилась.

**Тепловые сети пос. Боброво**

Реконструкция/ модернизация тепловых сетей: *пос. Боброво; от МКД №196 по ул. Дружная до поворота в направлении к водонапорной башни*

Тип системы теплоснабжения: закрытая, ГВС отсутствует

Количество потребителей, подключенных к тепловым сетям: 53 объекта.

**Котельная пос. Лайский Док; 3 МВт по адресу пос. Лайский Док, ул. Центральная, д. 5;**

Вид основного топлива: пеллеты (древесные гранулы);

Вид резервного топлива: нет;

Температурный график: 95-70

Реконструкция/ модернизация основного оборудования: не проводилась;  
Реконструкция/ модернизация вспомогательного оборудования: не проводилась.

**Тепловые сети пос. Лайский Док**

Реконструкция/ модернизация тепловых сетей: *пос. Лайский Док; от МКД № 13 до МКД №4 по ул. Центральная*

Тип системы теплоснабжения: закрытая, ГВС отсутствует

Количество потребителей, подключенных к тепловым сетям: 34 объекта.

**Котельная пос. Луговой; 1,5 МВт по адресу пос. Луговой, стр. 10;**

Вид основного топлива: пеллеты (древесные гранулы);

Вид резервного топлива: нет;

Температурный график: 95-70

Реконструкция/ модернизация основного оборудования: не проводилась;

Реконструкция/ модернизация вспомогательного оборудования: не проводилась.

**Тепловые сети пос. Луговой**

Реконструкция/ модернизация тепловых сетей: не проводилась

Тип системы теплоснабжения: закрытая, четырехтрубная

Количество потребителей, подключенных к тепловым сетям: 9 объектов.

---

## 2. Погодные условия:

2.1. Средняя температура наружного воздуха за отопительный период, °С.

	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май
ОЗП 2021/2022 годов	6,4	3,7	-3,7	-13,2	-9,2	-6,3	-4,5	0,3	6,8
ОЗП 2022/2023 годов	8,2	5,1	-3,8	-8,7	-7,2	-7,7	-5,7	0,4	7,3
ОЗП 2023/2024 годов	8,7	4,0	-4,0	-9,0	-12,4	-9,9	-2,3	-1,0	4,9
ОЗП 2024/2025 годов	14,4	4,0	-2,0	-5,3	-6,1	-7,3	-1,9	н/д	н/д

2.2 Длительность отопительного периода

	Дата начала ОЗП	Дата окончания ОЗП	Фактическая продолжительность ОЗП, сутки
ОЗП 2021/2022 годов	07.09.2021	30.05.2022	265
ОЗП 2022/2023 годов	05.09.2022	16.05.2023	253
ОЗП 2023/2024 годов	19.09.2023	27.05.2024	251
ОЗП 2024/2025 годов	25.09.2024	н/д	н/д

### 3. Аварий и инциденты на объектах теплоснабжения:

#### 3.1 Аварийные ситуации и инциденты на тепловых сетях.

	Наименование и адрес объекта теплоснабжения	Краткая характеристика объекта (мощность, протяженность, диаметр и тд)	Количество отказов, ед	Характеристика и описание отказа (аварии, инцидента)	Принимаемые мероприятия по устранению аварии или инцидента
<b>ОЗП 2021/2022 годов</b>	Тепловые сети пос. Катунино	Протяженность 11,4 км. в 2-х трубном исчислении	10	Коррозия на трубопроводах	Аварийный ремонт, замена участков в межотопительный период
	Тепловые сети пос. Боброво	Протяженность 3,484 км. в 2-х трубном исчислении	2		
	Тепловые сети пос. Лайский Док	Протяженность 3,2 км. в 2-х трубном исчислении	1		
	Тепловые сети пос. Луговой	Протяженность 1,032 км. в 2-х трубном исчислении	1		
<b>ОЗП 2022/2023 годов</b>	Тепловые сети пос. Катунино	Протяженность 11,4 км. в 2-х трубном исчислении	8	Коррозия на трубопроводах	Аварийный ремонт, замена участков в межотопительный период
	Тепловые сети пос. Боброво	Протяженность 3,484 км. в 2-х трубном исчислении	3		
	Тепловые сети пос. Лайский Док	Протяженность 3,2 км. в 2-х трубном исчислении	3		
	Тепловые сети пос. Луговой	Протяженность 1,032 км. в 2-х трубном исчислении	2		
<b>ОЗП 2023/2024 годов</b>	Тепловые сети пос. Катунино	Протяженность 11,4 км. в 2-х трубном исчислении	10	Коррозия на трубопроводах	Аварийный ремонт, замена участков в межотопительный период
	Тепловые сети пос. Боброво	Протяженность 3,484 км. в 2-х трубном исчислении	3		
	Тепловые сети пос. Лайский Док	Протяженность 3,2 км. в 2-х трубном исчислении	2		
	Тепловые сети пос. Луговой	Протяженность 1,032 км. в 2-х трубном исчислении	3		
<b>ОЗП 2024/2025 годов // не завершен</b>	Тепловые сети пос. Катунино	Протяженность 11,4 км. в 2-х трубном исчислении	5	Коррозия на трубопроводах	Аварийный ремонт, замена участков в межотопительный период
	Тепловые сети пос. Боброво	Протяженность 3,484 км. в 2-х трубном исчислении	1		
	Тепловые сети пос. Лайский Док	Протяженность 3,2 км. в 2-х трубном исчислении	1		
	Тепловые сети пос. Луговой	Протяженность 1,032 км. в 2-х трубном исчислении	0		

### 3.2 Аварийные ситуации и инциденты на источниках теплоснабжения.

	Краткая характеристика объекта (мощность, марка котлов, год ввода в эксплуатацию)	Вид топлива	Кол-во отказов	Характеристика и описание отказа. Принимаемые меры	Принимаемые мероприятия по устранению аварии или инцидента
<b>ОЗП 2021/2022 годов</b>	Котельная пос. Катунино 2012 Polytechnik; 2018 Гейзер Termowood	Пеллеты	0	-	-
	Котельная пос. Боброво 2011 Agimax Bio	Пеллеты	0	-	-
	Котельная пос. Лайский Док 2011 Agimax Bio	Пеллеты	0	-	-
	Котельная пос. Луговой 2011 Agimax Bio	Пеллеты	0	-	-
<b>ОЗП 2022/2023 годов</b>	Котельная пос. Катунино 2012 Polytechnik; 2018 Гейзер Termowood	Пеллеты	0	-	-
	Котельная пос. Боброво 2011 Agimax Bio	Пеллеты	0	-	-
	Котельная пос. Лайский Док 2011 Agimax Bio	Пеллеты	0	-	-
	Котельная пос. Луговой 2011 Agimax Bio	Пеллеты	0	-	-
<b>ОЗП 2023/2024 годов</b>	Котельная пос. Катунино 2012 Polytechnik; 2018 Гейзер Termowood	Пеллеты	0	-	-
	Котельная пос. Боброво 2011 Agimax Bio	Пеллеты	0	-	-
	Котельная пос. Лайский Док 2011 Agimax Bio	Пеллеты	0	-	-
	Котельная пос. Луговой 2011 Agimax Bio	Пеллеты	0	-	-
<b>ОЗП 2024/2025 годов // не завершен</b>	Котельная пос. Катунино 2012 Polytechnik; 2018 Гейзер Termowood	Пеллеты	0	-	-
	Котельная пос. Боброво 2011 Agimax Bio	Пеллеты	0	-	-
	Котельная пос. Лайский Док 2011 Agimax Bio	Пеллеты	0	-	-
	Котельная пос. Луговой 2011 Agimax Bio	Пеллеты	0	-	-

## **II. Подготовка к отопительному периоду 2025-2026 годов**

Подробная информация о подготовке объектов теплоснабжения отражена в приложении к плану подготовки объектов теплоснабжения ООО «Архбиоэнерго» на территории Приморского муниципального округа Архангельской области к отопительному периоду 2025-2026 год

---

Приложение к плану подготовки объектов теплоснабжения ООО «Архбиоэнерго»  
на территории Приморского муниципального округа Архангельской области к отопительному периоду 2025-2026 годов

№ п/п	Наименование мероприятия	Объём работ		Срок выполнения мероприятий	Отметка о выполнении мероприятий
		Единица измерения	Кол-во		
1	2	3	4	5	6
1.	Выполнение требований, установленных частью 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"				
1.1.	Обеспечение функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	шт.	1	Постоянно	
1.2.	Проведение режимно-наладочных испытаний тепловых сетей, эксплуатируемых организацией	шт.	4	Согласно графика	
1.3.	Осуществление контроля за режимом потребления тепловой энергии	объект	4	Постоянно	
1.4.	Обеспечение качества теплоносителя	объект	4	Постоянно	
1.5.	Организация коммерческого учёта реализуемой тепловой энергии	объект	4	Постоянно	
1.6.	Обеспечение проверки качества тепловой изоляции	объект	4	Постоянно	
1.7.	Обеспечение надежного теплоснабжения потребителей	объект	4	Постоянно	
1.8.	Актуализация и согласование с Администрацией Приморский муниципальный округ плана действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения	шт.	1	31 августа 2025 г.	
2.	Выполнение требований, установленных пунктами 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.60, 6.2.62, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115				
2.1.	Проверка знаний работников Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, должностных и эксплуатационных инструкций	чел.	20	31 июля 2025 г.	
2.2.	Проверка знаний АУП и ИТР Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок в Ростехнадзоре	чел.	5	30 июня 2025 г.	
2.3.	Проведение весеннего осмотра зданий и сооружений тепловых энергоустановок	шт.	4	31 мая 2025 г.	
2.4.	Проведение осеннего осмотра зданий и сооружений тепловых энергоустановок	шт.	4	31 августа 2025 г.	
2.5.	Испытание котлов на прочность и плотность	ед.	12	31 июля 2025 г.	
2.6.	Проведение промывки котлов	ед.	12	31 июля 2025 г.	
2.7.	Проверка срабатывания предохранительных устройств котлового контура	ед.	12	31 августа 2025 г.	
2.8.	Проверка срабатывания предохранительных устройств сетевого контура	ед.	4	31 августа 2025 г.	
2.9.	Проверка систем автоматизации управления котельных	шт.	4	31 августа 2025 г.	
2.10.	Проведение плановых обходов тепловых сетей	шт.	4	каждые две недели в межотопительный период	
2.11.	Разработка гидравлических режимов тепловых сетей	шт.	4	31 июля 2025 г.	
2.12.	Проверка готовности оборудования электроснабжения котельных	шт.	4	31 июля 2025 г.	
2.13.	Испытание теплообменных аппаратов на плотность и прочность	шт.	14	31 июля 2025 г.	
2.14.	Проведение промывки теплообменных аппаратов	шт.	14	31 июля 2025 г.	
2.15.	Разработка и согласование графиков ограничения отпуска тепловой энергии и теплоносителя в случае принятия неотложных мер по предотвращению или ликвидации аварии в системе теплоснабжения Общества	шт.	4	31 августа 2025 г.	
2.16.	Разработка и согласование температурных графиков	шт.	4	31 августа 2025 г.	

№ п/п	Наименование мероприятия	Объём работ		Срок выполнения мероприятий	Отметка о выполнении мероприятий
		Единица измерения	Кол-во		
2.17	Проверка готовности потребителей тепловой энергии	шт.	161	31 августа 2025 г.	
3.	Срок разработки и утверждения организационно-распорядительным документом настоящего Плана	шт.	1	15 апреля 2025 г.	
4.	Утверждение штатного расписания, подтверждающего наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования	шт.	1	31 августа 2025 г.	
5.	Утвержденное положение о диспетчерской службе в соответствии с требованиями главы 15 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115	шт.	1	31 августа 2025 г.	
6.	Утверждение перечня документации, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115 .	шт.	1	31 июля 2025 г.	
7.	Утверждение комплекта инструкций в соответствии с требованиями пункта 2.8.4 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115	шт.	1	31 июля 2025 г.	
8.	Подготовка копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811, пунктом 2.3.23 Правил N 115.	шт.	2	31 августа 2025 г.	
9.	Подготовка организационно-распорядительных документов Общества о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок , определенные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил N 115, и (или), а также о назначении лиц, ответственных за осуществление производственного контроля.	шт.	1	31 июля 2025 г.	
10.	Утверждение инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н .	шт.	1	31 августа 2025 г.	
11.	Подготовка копии утвержденных в соответствии с пунктом 2.3.48 Правил N 115 и пунктом 236 Правил промышленной безопасности программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок.	шт.	1	31 августа 2025 г.	
12.	Утверждение температурных графиков, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил N 115, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения	шт.	4	31 августа 2025 г.	
13.	Разработанный в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил N 115 нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 2.7.13 Правил N 115.	шт.	1	31 августа 2025 г.	
14.	Подготовка копий актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3 Правил N 115.	шт.	4	31 августа 2025 г.	
15.	Подготовка копий актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 3.3.14 Правил N 115 отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб.	шт.	12	31 августа 2025 г.	
16.	Подготовка актов (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктом 6.2.32 Правил N 115.	шт.	4	31 августа 2025 г.	
17.	Подготовка актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил N 115.	шт.	4	31 августа 2025 г.	

№ п/п	Наименование мероприятия	Объём работ		Срок выполнения мероприятий	Отметка о выполнении мероприятий
		Единица измерения	Кол-во		
21.	Подготовка документов, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 6.2.34 - 6.2.37 Правил N 115.	шт.	3	31 августа 2025 г.	
22.	Подготовка актов о проведении очистки и промывки тепловых сетей, требования к которым установлены пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил N 115.	шт.	4	по окончании ремонтных работ	
23.	Подготовка технических отчетов о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил N 115.	шт.	4	31 августа 2025 г.	
24.	Подготовка копии документа (документов) (за исключением охраняемой законом тайны), подтверждающих поставку (поставки) основного топлива, действующего (действующих) не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. N 377.	шт.	1	30 июня 2025 г.	
25.	Подготовка утвержденного в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 Правил N 115 перечня запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. N 34н.	шт.	1	31 августа 2025 г.	
27.	Подготовка утвержденного в соответствии с требованиями пункта 15.4.3 Правил N 115 и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. N 1437, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии).	шт.	1	31 августа 2025 г.	

Исполнитель: Главный инженер ООО «Архбиоэнерго»

Телефон: 8-931-404-86-20

Электронная почта: mdi-29@mail.ru



Мухамедзянов Д.И.